

# FOR RENT

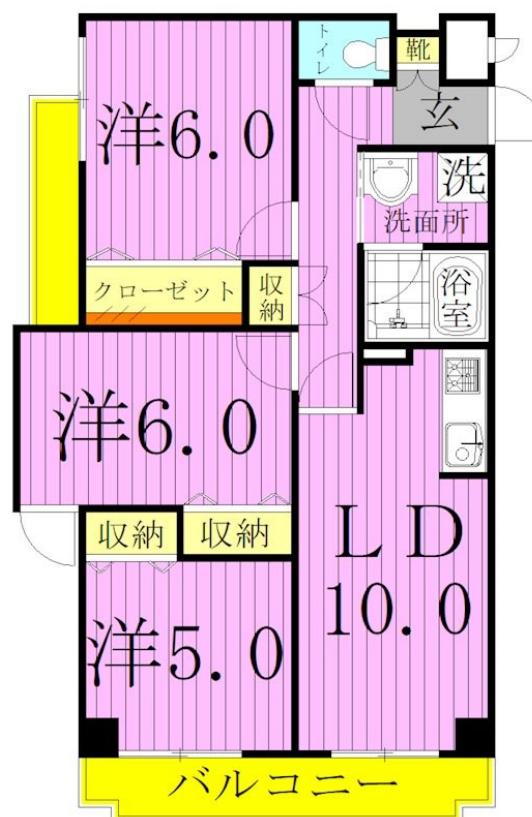
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 125,000円 | 10,000円 |

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,出窓,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 3LDK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | シャトーメルヴェーユ   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区伊興本町1丁目  |      |           |
| 交通       | 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩8分<br>日暮里・舎人ライナー 舎人公園駅 徒歩22分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12畳) 洋室(5畳)                              |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 65.63m <sup>2</sup>  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2000年7月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年3月上旬 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13000円/月 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 3口以上コンロ, B.S., インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                                   |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50パーセント。以降1年毎に12,000円                               |      |           |
| 備考       | 浴室乾燥機付 オートロック完備 追い炊き給湯バス エレベータ完備                           |      |           |

情報更新日2026年2月2日

No.ksh-0000071636



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |