

—FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	10,000円

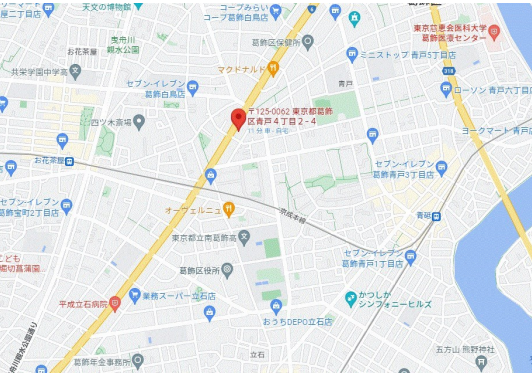
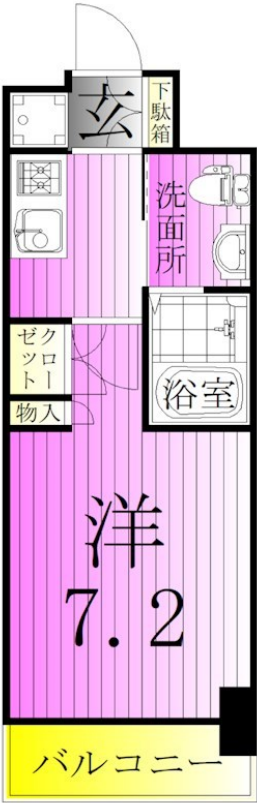
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Douceurお花茶屋		
物件所在地	東京都葛飾区青戸4丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩10分 京成押上線 青砥駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	22.37㎡	向き	北西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 33,000円 エアコン清掃費1台毎: 13,200円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満賃料の1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25% 月々口座振替220円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.ksh-0000071563



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！					
取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%