

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 125,000円 | 10,000円 |

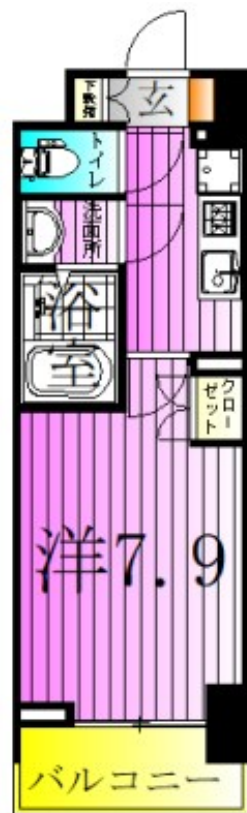
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                   |      |           |
|----------|------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                    | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                |      |           |
| 建物名・部屋番号 | S-RESIDENCE北千住reiz                                   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住龍田町                                          |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 北千住駅 徒歩12分<br>京成本線 千住大橋駅 徒歩16分                 |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.9畳) K(1.5畳)                                     |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 9階                                     |      |           |
| 専有面積     | 25.25㎡                                               | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2021年10月下旬                                           | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                       | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場                                    |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス |      |           |
| その他費用    |                                                      |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問                             |      |           |
| 保証会社     | 必須 月額総賃料の50%、更新料12,000円/年 口座振替手数料:330円(税込)/月         |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)                       |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.ksh-0000071370

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |