

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	7,000円

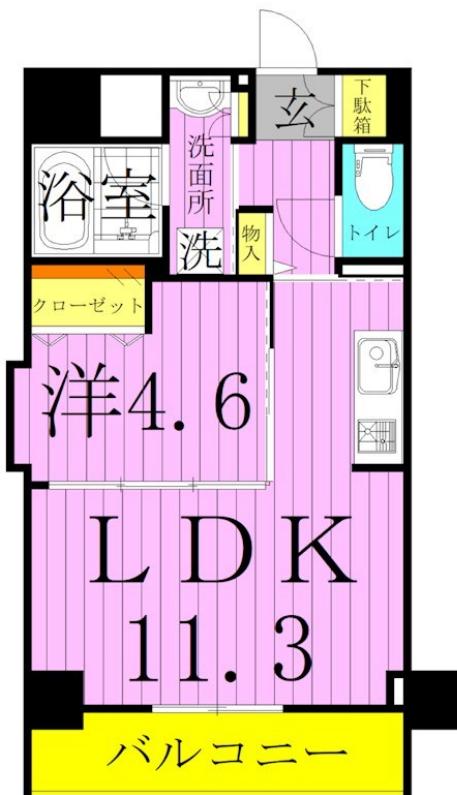
当社は地域密着型不動産です。

2F以上、オートロック、セキュリティ有り、高層階、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、平坦地、防犯カメラ、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォリア町屋		
物件所在地	東京都荒川区荒川5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩8分 京成本線 新三河島駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(11.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 2階		
専有面積	39m ²	向き	南
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 20000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、CATV、CATVインターネット、TVインターホン、インターネット、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [備考] 退去時清掃費 : 35,200円、退去時エアコン清掃費 : 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%(最低2万円) 月額保証料: 賃料等総額の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月29日

No.ksh-0000071349



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%