

—FOR RENT

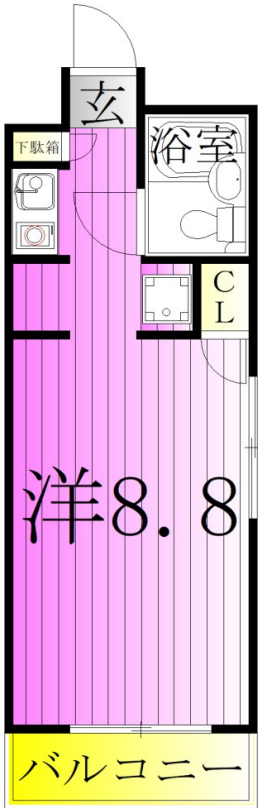
賃料	管理費等
55,000円	5,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2 F以上 全室南向き 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・ロワジール		
物件所在地	東京都足立区島根 1 丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩13分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	18.01㎡	向き	南
築年月	1987年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,C A T V, I Hクッキングヒーター,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガス給		
その他費用	[一時金] 消火剤代: 7,480円 鍵交換代: 29,700円 [月次費用] 24時間安心サポート: 2,750円 [備考] 害虫防除施工費: 22,000円 短期解約違約金有: 1年未満で賃料・共益費2ヶ月分、2年未満で賃料・共益費1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の80% (最低保証料3.2万円) 月額保証料: 864円、更新料: 10,000円 / 年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月29日 No.ksh-0000071278



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%