

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 160,000円 | 15,000円 |

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

オートロック,ディンプルキー,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アーバンパーク綾瀬WEST | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西綾瀬 4 丁目 | | |
| 交通 | 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩8分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.7畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 9階建 2階 | | |
| 専有面積 | 40.62㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2025年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 38500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, | | |
| その他費用 | [備考] 1年以内での解約の場合、賃料+共益費2ヶ月分の違約金あり | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 総賃料等の40% 月額: 総賃料等の1% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.ksh-0000071203

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |