

FOR RENT

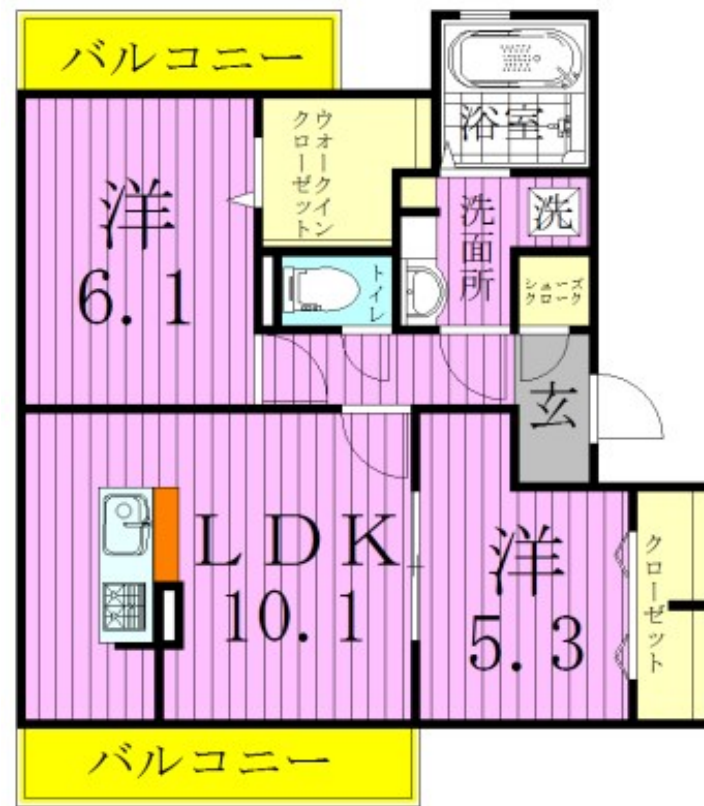
賃料	管理費等
117,000円	6,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 両面バルコニー 2WAYバルコニー 最上階 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドウール シャルマン		
物件所在地	東京都足立区鹿浜2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩27分 日暮里・舎人ライナー 江北（東京）駅 徒歩38分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.75㎡	向き	南
築年月	2016年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] D-roomCardキー料金：16,500円 ICロック電池：2,750円 クリーニング料金：77,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料、35,000円。 月次保証料、総賃料の1%+800円。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.ksh-0000071092

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%