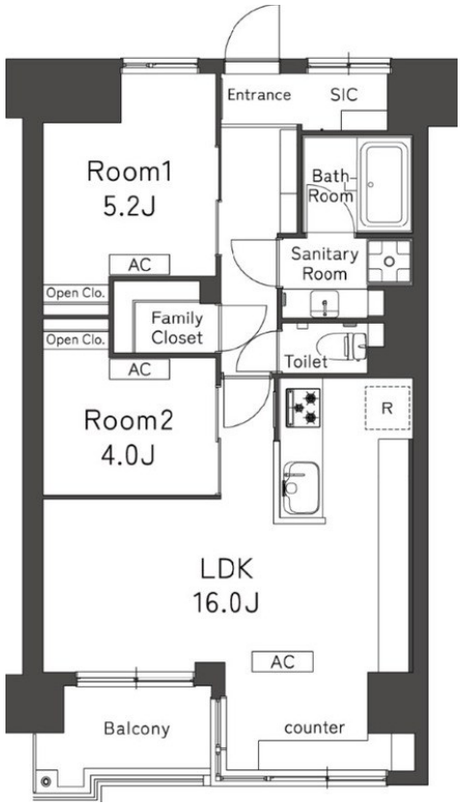
FOR RENT

賃料	管理費等
214,000円	11,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 外装リフォーム済 リノベーション ２Ｆ以上 オートロック ２面採光 通風良好

【外観】

【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アリススプリングス綾瀬		
物件所在地	東京都足立区東和５丁目		
交通	東京メトロ千代田線　北綾瀬駅　徒歩9分 常磐線各停　亀有駅　徒歩20分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(5.2畳) LDK(16畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	57.93㎡	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	要問い合わせ		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,３口以上コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークインクロー		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：24,200円　室内消毒代：16,500円　リブリクラブ会員費：7,700円 [備考]　退去時クリーニング費：85,690円※契約時預かり短期解約違約金有：1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%　　月額保証料：総賃料等の1.1%　口振手数料：330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日　　No.ksh-0000070886

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121　　FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2111156　　物件管理コード：1117928590050000381225

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。