

# FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	6,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,高層階,最上階,全室2面採光,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	0.5ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ザ・グランド・アルピオン		
物件所在地	東京都足立区東伊興2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩17分 東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(12.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	45㎡	向き	東
築年月	2007年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:29,700円 町会費:300円 CATV:550円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月19日

No.ksh-0000070736

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付