

FOR RENT

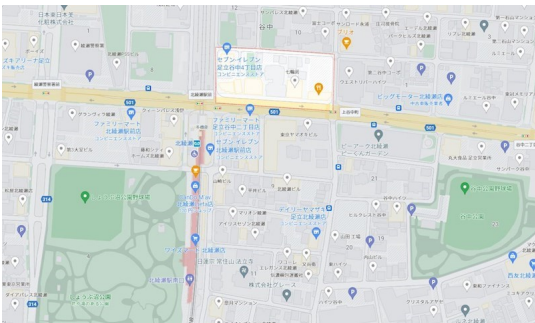
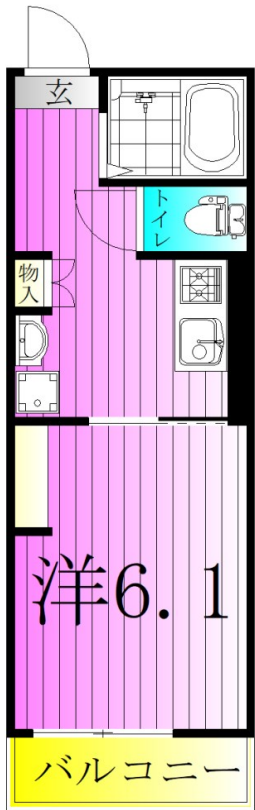
賃料	管理費等
73,000円	8,000円

デザイナーズ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	THE GRAN北綾瀬WEST		
物件所在地	東京都足立区谷中4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩2分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(3.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	20㎡	向き	西
築年月	2021年5月	契約期間	2年
損害保険	有 17,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間対応システム(2年間): 16,500円 鍵交換費用: 29,700円 [備考] 退去時: クリーニング代44000円、エアコン16500円 短期解約違約金: 1年未満/共益費込2ヶ月分、2年未満/共益費込1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証、初回総賃料60%、更新料1年毎に15,000円 賃料決済手数料330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2025年12月21日 No.ksh-0000070642

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**

東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%