

FOR RENT

賃料	管理費等
106,000円	4,000円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

24時間緊急通報システム、2F以上、オートロック、ダブルロック、全室南向き、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.25ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・アージュドール		
物件所在地	東京都足立区江北5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩4分 東武大師線 大師前駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(11.8畳) K(5.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	40.99m ²	向き	南
築年月	2013年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、3口以上コンロ、BS、TVインターホン、インターネット、ウォークイン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 リブリクラブ入会費: 7,700円 [月次費用] リブリクラブ会費: 2,200円 [備考] クリーニング代: 55000円 室内消毒代: 16500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 基本料: 月額支払合計の100% 月額料: 月額支払合計の1.1%、口座振替手数料: 330円(税込)/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月23日

No.ksh-0000070627



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%