

FOR RENT

賃料	管理費等
67,000円	2,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オークハイツ		
物件所在地	東京都荒川区南千住2丁目		
交通	つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩9分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩8分		
間取詳細	DK(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	25.67㎡	向き	南
築年月	1987年3月	契約期間	2年
損害保険	有 23,100円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円 [月次費用] 快適安心倶楽部: 1,650円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 賃料相当額50% (最低保証料: 2万円) 毎月: 賃料相当額の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月20日

No.11919123014

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%