

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 83,000円 | 4,000円 |

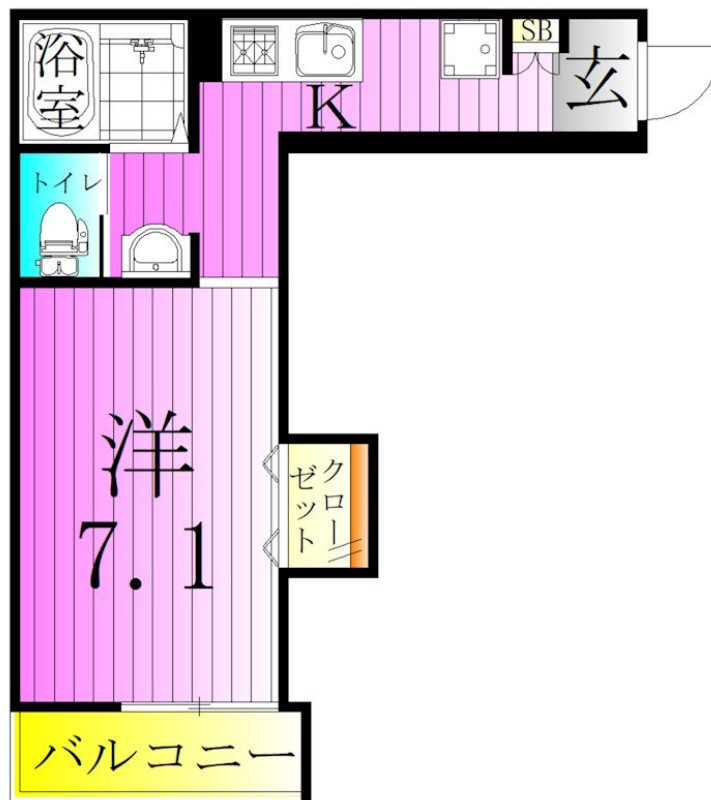
当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1DK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | クルール エスポワール ネオ | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区中川2丁目 | | |
| 交通 | 常磐線各停 亀有駅 徒歩7分 京成金町線 京成金町駅 徒歩30分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4.5畳) DK(8畳) | | |
| 構造・規模 | 軽量鉄骨 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 33.32㎡ | 向き | 北東 |
| 築年月 | 2024年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 10,000円 12ヶ月 | 入居時期 | 2026年1月上旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 バス有 | | |
| その他費用 | [一時金] 事務手数料: 5,500円 ハウスクリーニング費用: 57,860円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 鍵交換代: 27,500円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 月額支払総額の50% 月額事務手数料: 月々の請求額の2% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2025年12月19日

No.ksh-0000070550

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |