

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	4,000円

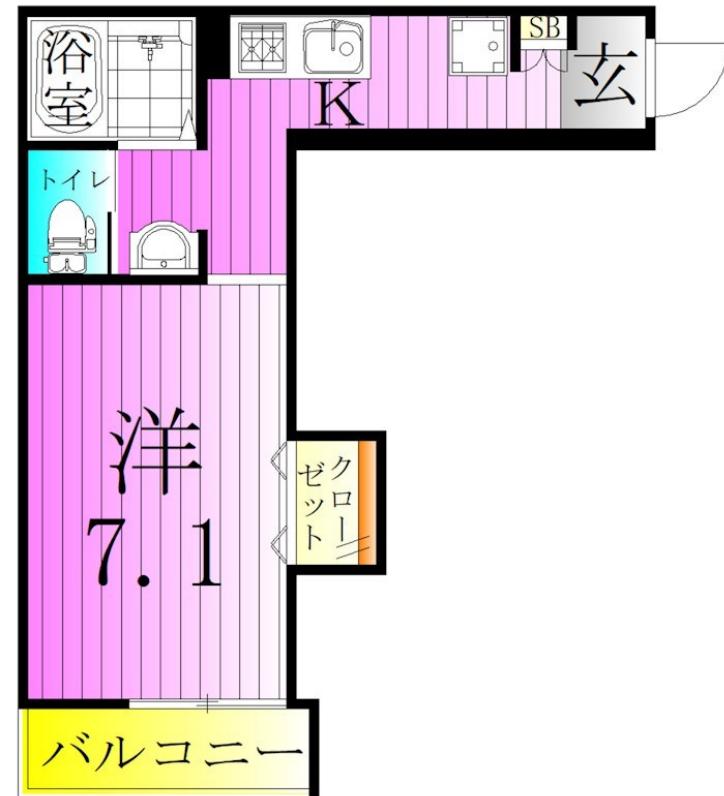
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クルール エスパワール ネオ		
物件所在地	東京都足立区中川2丁目		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩7分 京成金町線 京成金町駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(8畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	33.32m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	2026年1月上旬
駐車場	無		
設備	宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 5,500円 ハウスクリーニング費用: 57,860円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 [備考] 鍵交換代: 27,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払総額の50% 月額事務手数料: 月々の請求額の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月19日

No.ksh-0000070550



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%