

FOR RENT

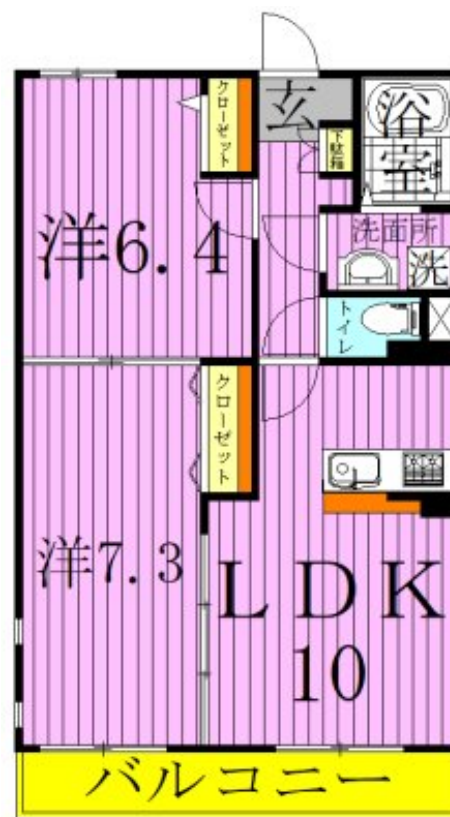
賃料	管理費等
115,000円	3,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック 振り分け 角住戸 2面採光 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	17.25万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポンドール		
物件所在地	東京都足立区南花畑3丁目		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩11分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(7.3畳) 洋室(6.4畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	55.18㎡	向き	西
築年月	2016年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 対面式キッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 定額クリーニング費用：70,000円 24時間サポート：330円 [月次費用] 町内会費：200円 [備考] 鍵セット費：3300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 保証委託料 契約時：22,000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月23日

No.ksh-0000070546

お問合せ先



国土交通大臣 (2) 第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%