

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	10,000円

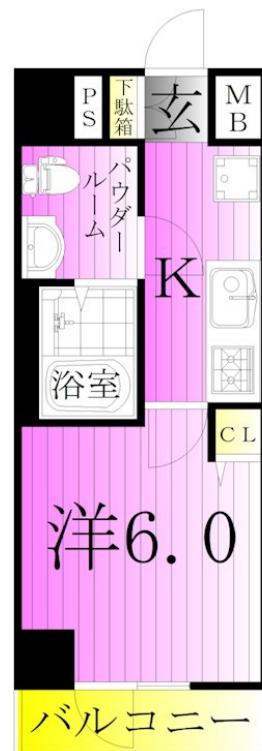
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

オートロック、セキュリティ有り、全室南向き、通風良好、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁タイル張り、閑静な住宅街、分譲タイプ、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場、舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジェノヴィアお花茶屋 スカイガーデン		
物件所在地	東京都葛飾区宝町2丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩9分 東武スカイツリーライン 堀切駅 徒歩24分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	20.88m ²	向き	北
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、ガスキッキン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 38,500円 [月次費用] 24時間サポート: 1,000円 [備考] 室内清掃費: 38,500円(退去時)、エアコン清掃費: 16,500円(退去時)、短期解約違約金有: 1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (初回)総賃料50%/(月額)800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月18日

No.ksh-0000070542



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%