

—FOR RENT

賃料	管理費等
71,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 角住戸 2 面採光 全室 2 面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月18日

No.ksh-0000070501

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランドール足立		
物件所在地	東京都足立区足立2丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.56㎡	向き	北
築年月	2018年9月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ 別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 事務手数料：5,500円 鍵交換代：27,500円 除菌消臭料：17,600円 [備考] ハウスクリーニング費用：48400円短期違約金（1年未満で賃料+共益費1ヶ月）		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50%～ 月額：総賃料の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%