

FOR RENT

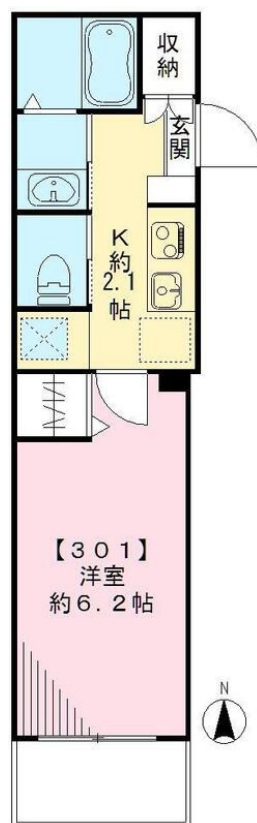
賃料	管理費等
82,000円	4,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ポルクス		
物件所在地	東京都荒川区東尾久5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 熊野前駅 徒歩4分 山手線 田端（東京）駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(2.1畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	22.47㎡	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有 オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：27,500円 クリーニング(契約時)：54,560円 [月次費用] 安心入居サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証加入料：月支払総額の50%／月額事務手数料：月々のご請求金額の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月16日

No.ksh-0000070495

お問合せ先



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenuhigashiguchi.com/>



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%