

FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	11,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルシード綾瀬駅前		
物件所在地	東京都足立区綾瀬3丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩3分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	25.5㎡	向き	北東
築年月	2016年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険		入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 33,000円 事務手数料: 22,000円 [月次費用] リブリクラブ: 2,200円 [備考] 保険料: 800円/月 [退去時] クリーニング代55,000円、精算手数料5,500円短期解約違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額100% 月次手数料2330円(税込) 引落手数料330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

情報更新日2025年12月16日

No.ksh-0000070484

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000379851

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。