

FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	10,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 平坦地 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 24時間緊急通報システム 2面採光 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	マーシスマルル		
物件所在地	東京都荒川区東尾久2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩4分 山手線 田端(東京)駅 徒歩16分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(6.2畳) 洋室(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	56.05m ²	向き	南
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 退室料: 60,500円 鍵交換代: 28,600円 エアコンクリーニング代: 13,200円 [備考] すまいサポート24: 月額1,100円、町会費: 月額250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料80%/(月額)総賃料1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月16日

No.ksh-0000070480



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%