

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2×4工法 外壁サイディング 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	無 -	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラフィネ竹の塚		
物件所在地	東京都足立区西竹の塚2丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩2分 東武大師線 西新井駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(4.4畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	17.33㎡	向き	南
築年月	2025年11月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等：19,800円 [備考] 短期解約違約金有り：1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回：総賃料の50% 月次：総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月15日

No.ksh-0000070440

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%