

—FOR RENT

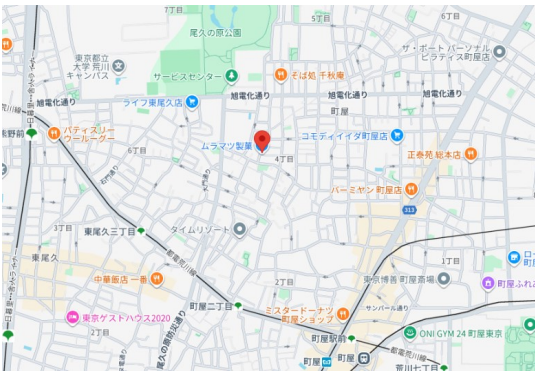
賃料	管理費等
53,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2 F 以上 オートロック 全室南向き 角住戸 2 面採光 全室 2 面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスポワール町屋式番館		
物件所在地	東京都荒川区町屋 4 丁目		
交通	都電荒川線 町屋二丁目駅 徒歩8分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.6畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	11.69㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年3月上旬
駐車場			
設備	2 4 時間換気システム,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 室内消毒代: 19,800円 事務手数料: 5,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 入居契約料: 賃料の 1 ヶ月分 短期解約違約金有: 1 年未満の解約は総賃料等の 1 ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の60% 更新時: 1万円/年 月額: 総賃料等の 1 %		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.ksh-0000070402

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121      FAX:03-5244-6122  
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%