

# FOR RENT

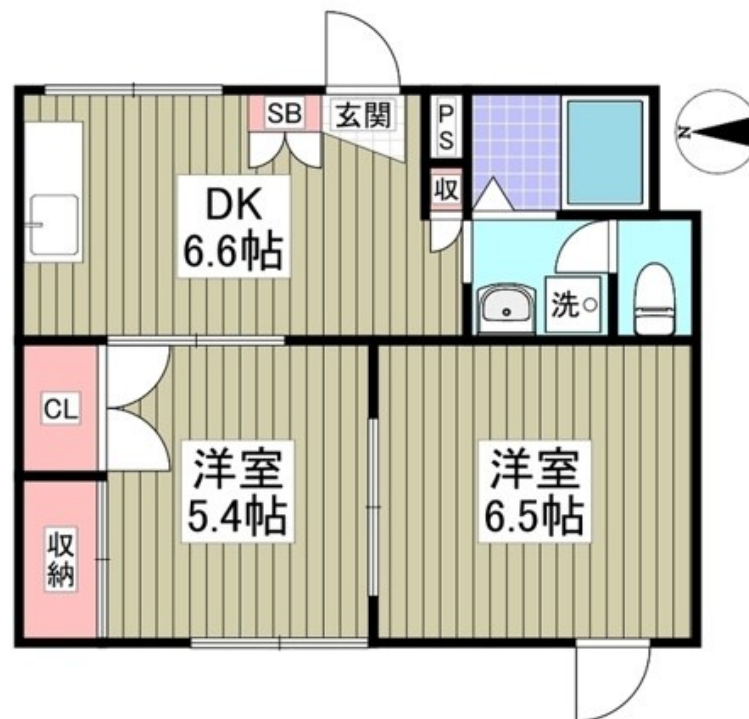
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 通風良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                                                      |      |           |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                        | 礼金   | 無         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 桜井マンション                                                                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区青井 6丁目                                                                             |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩14分<br>東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩19分                                                 |      |           |
| 間取詳細     | DK(6.6畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.4畳)                                                               |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                |      |           |
| 専有面積     | 40.02㎡                                                                                   | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1986年3月19日                                                                               | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                                                           | 入居時期 | 2026年1月中旬 |
| 駐車場      |                                                                                          |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 脱衣所 シャワー トイレ有                                          |      |           |
| その他費用    | [一時金] 除菌費用: 16,500円 安心トラブルサポート費: 16,500円<br>[備考] 鍵交換代有、短期解約違約金有: 半年未満/総賃料2ヶ月、1年未満/総賃料1ヶ月 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                    |      |           |
| 保証会社     | 必須 (初回)43,200円 契約により変更有/(月額)720円 契約により変更有                                                |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                           |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月14日

No.ksh-0000070401

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |