

賃料	管理費等
134,000円	10,000円

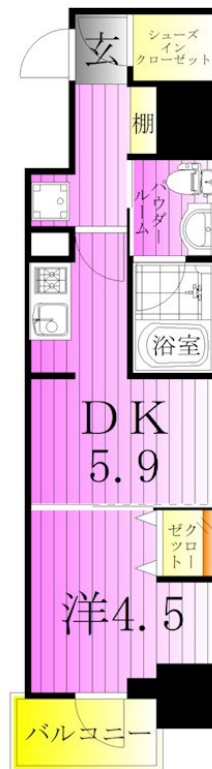
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	クラティア綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬3丁目		
交通	常磐線各停 綾瀬駅 徒歩3分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) DK(5.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	30.82㎡	向き	南
築年月	2025年2月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 38,500円 退去時エアコン清掃費: 27,500円 [備考] 1年以内解約時違約金賃料1ヶ月分 フリーレント2ヶ月 2年未満解約時違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%(最低2万) 月次保証料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月29日

No.ksh-0000070380

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%