

# FOR RENT

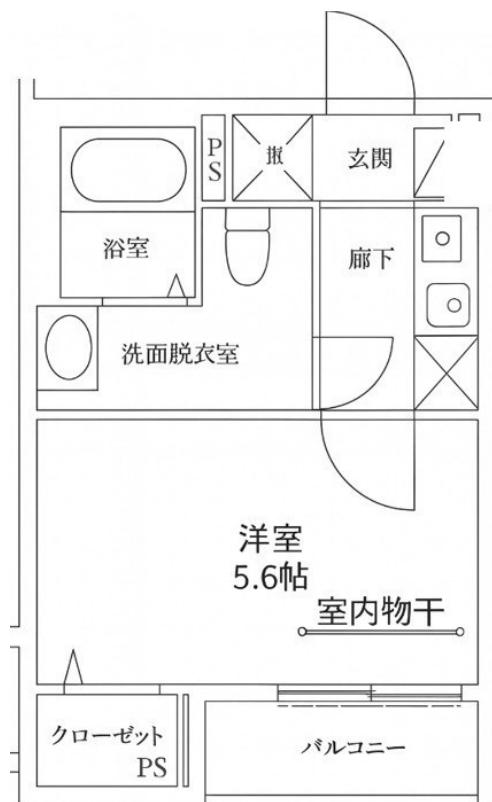
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 65,000円 | 3,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1K   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ソラーレ   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区高砂 7 丁目  |      |    |
| 交通       | 京成本線 京成高砂駅 徒歩7分<br>京成金町線 柴又駅 徒歩13分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階  |      |    |
| 専有面積     | 20.22m <sup>2</sup>  | 向き   | 東  |
| 築年月      | 2021年7月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |    |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター バス・トイレ別 バス有  |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用 : 44,000円 システム登録料 : 3,300円<br>[月次費用] 24時間サポート : 1,100円<br>[備考] 退去時 : クリーニング費用44,000円、エアコン14300円 短期解約違約金 : 1年未満:賃料 + 管理費の2ヶ月・2年未満:賃料 + 管理費の1ヶ月分 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:月額支払賃料総額の50%、以降10000円/年   |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しく述べお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受付いたします            |      |    |

情報更新日2025年12月12日

No.ksh-0000070372



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |