

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 1 フロア 2 戸メゾネット 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	オラティ工金町 102号室		
物件所在地	東京都葛飾区金町3丁目50-12		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩5分 京成金町線 京成金町駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6.3畳) DK(5畳) ロフト(4畳)		
構造・規模	木造 1階建 1階		
専有面積	36.1m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2014年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月中旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッキン バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用 : 27,500円 入居者アプリ設定費 : 16,500円 [備考] ルームサポートサービス : 月額2,700円、町内会費手数料 : 275円、短期解約違約金有 : 1年未満/総賃料2ヶ月分、2年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料100%/(月額)総賃料2%		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です！		

情報更新日2026年1月29日

No.ksh-0000070360



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%