

—FOR RENT

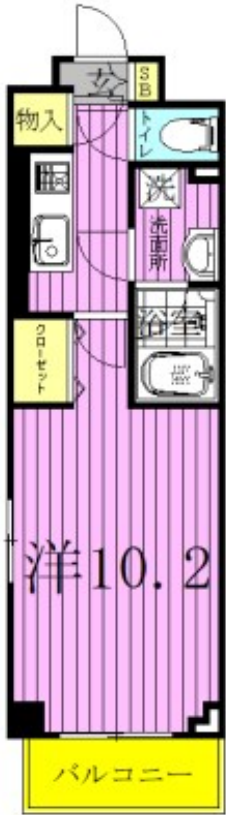
賃料	管理費等
100,000円	13,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック ダブルロック 全室南向き 角住戸 2面採光 全室2面採光 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	DEAR Court 幸		
物件所在地	東京都足立区東和3丁目		
交通	常磐線各停 亀有駅 徒歩14分 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(10.2畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	30.1㎡	向き	南
築年月	2017年10月	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 駐輪場ステッカー代：1,000円 鍵交換費用：27,500円 除菌消臭工事：11,000円 [備考] 町会費：300円 / 月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の50%、月次保証料：総賃料の1%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月11日 No.ksh-0000070294



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%