

FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	8,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プレール・ドゥーク梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田6丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩5分 東武大師線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	25.8m ²	向き	西
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 独立型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 消毒代 : 26,400円 鍵交換代 : 27,500円 定期ルームクリーニング代 : 63,800円 [備考] 木下の賃貸友の会月額1,980円~12か月未満の解約の場合賃料の1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料80% 利用手数料月額550円 繼続保証委託料20,000円(2年毎)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月15日

No.ksh-0000070291



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%