

賃料	管理費等
99,000円	9,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

オートロック,角住戸,通風良好,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Z E R D I A 綾瀬		
物件所在地	東京都足立区大谷田4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩6分 常磐線各停 龜有駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	30.47m ²	向き	東
築年月	2026年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全		
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 22,000円 [備考] 短期違約金: 1年未満の解約で賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 16,000円/年 440円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000070269



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%