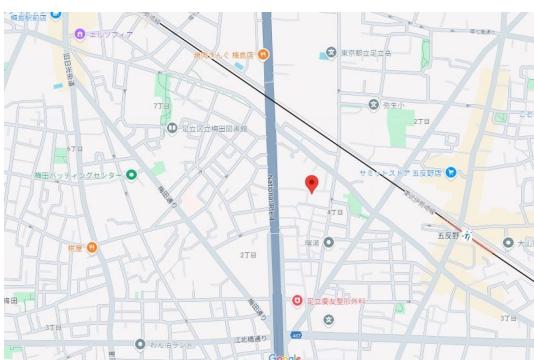


# FOR RENT

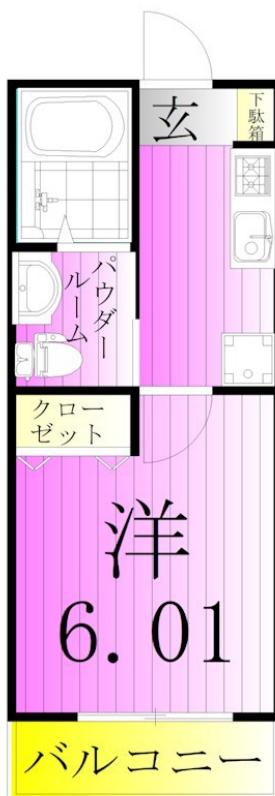
賃料	管理費等
71,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NSGATE五反野two		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.01畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内消毒 : 16,500円 鍵交換 : 22,000円 [月次費用] 日神サポートパック : 1,100円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)、退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 【オリコフォレントインシュア】初回保証料: 総賃料の60% 1年毎に継続保証委託料1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000070236



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%