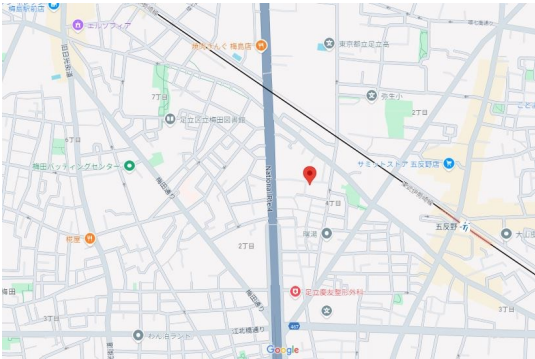


—FOR RENT

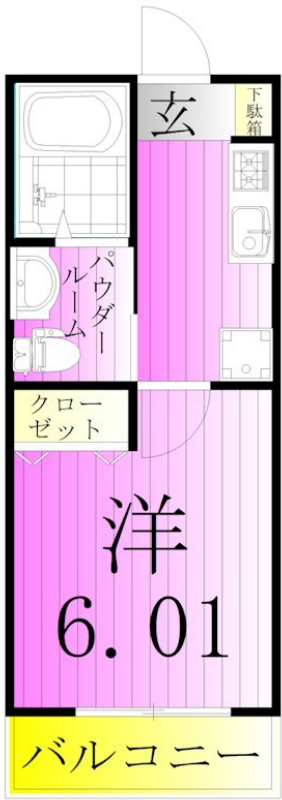
賃料	管理費等
71,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	NSGATE五反野two		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目		
交通	東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.01畳) K(2.4畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	20.25㎡	向き	南
築年月	2024年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬
駐車場			
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内消毒：16,500円 鍵交換：22,000円 [月次費用] 日神サポートバック：1,100円 [備考] 支払手数料(毎月月額合計の1%)、退去時クリーニング費借主負担特約有(エアコン洗浄代16,500円/台含む)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 【オリコフォレントインシュア】初回保証料：総賃料の60% 1年毎に継続保証委託料1万円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日 No.ksh-0000070236

お問合せ先

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%