

-FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	10,000円

防犯カメラ 外壁コンクリート 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 緑豊かな住宅地 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 通風良好

【外觀】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります

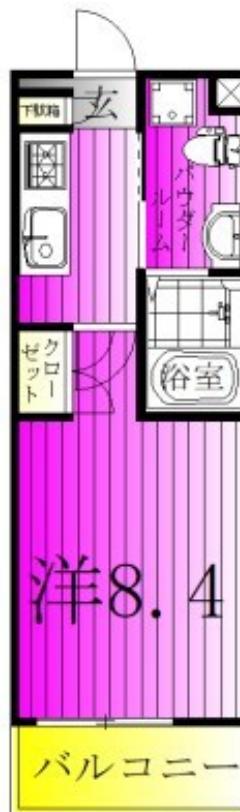
間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.ksh-0000070167

国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GENOVIA八潮		
物件所在地	埼玉県八潮市八潮4丁目		
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩7分 武藏野線 南流山駅 車22分(9.4km)		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	26.78m ²	向き	西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室		
その他費用	<p>[一時金] 消臭抗菌サービス : 11,000円 ルームクリーニング費用 : 38,500円 契約事務手数料 : 11,000円</p> <p>[備考] 室内清掃費用 : 38,500円、エアコン内部洗浄(1台あたり) : 16,500円 、外国籍サポートプラン : 10,800円</p>		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の40%(ペット飼育時60%)、月額保証料:2,700円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！



取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%