

賃料	管理費等
90,000円	4,000円

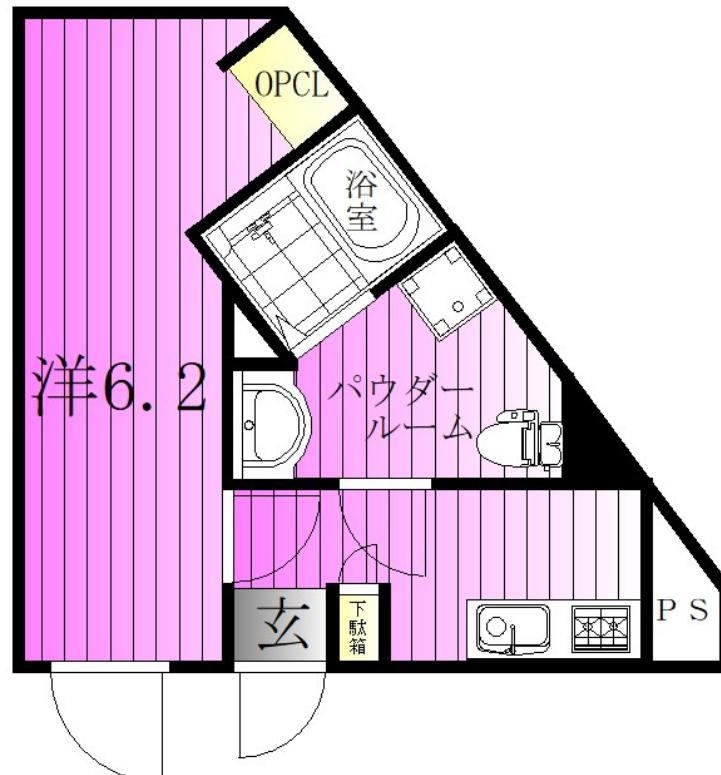
始発駅 駅まで平坦 平坦地 1 フロア 2 住戸 オートロック 角住戸 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

【間取り図】



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	オーケノワール綾瀬 1102号室		
物件所在地	東京都足立区綾瀬 1 丁目33-15		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩2分 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	20.22m ²	向き	北西
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無		
設備	システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] リブリクラブ会費(2年毎) : 7,700円 クリーニング費用(契約時) : 35,200円 [備考] 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金、法人契約の場合、礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	可 基本料 : 月額支払合計の50%、月額料 : 月額支払合計の1.1%、口振手数料 : 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月16日

No.ksh-0000070125



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%