

# FOR RENT

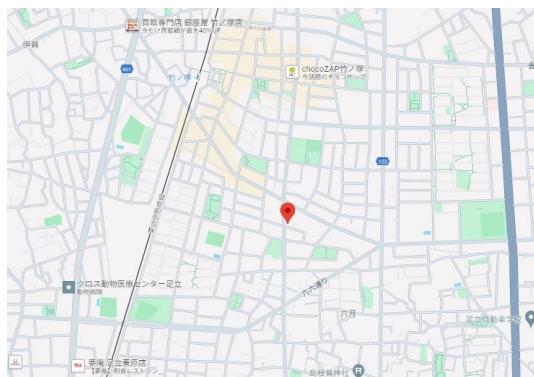
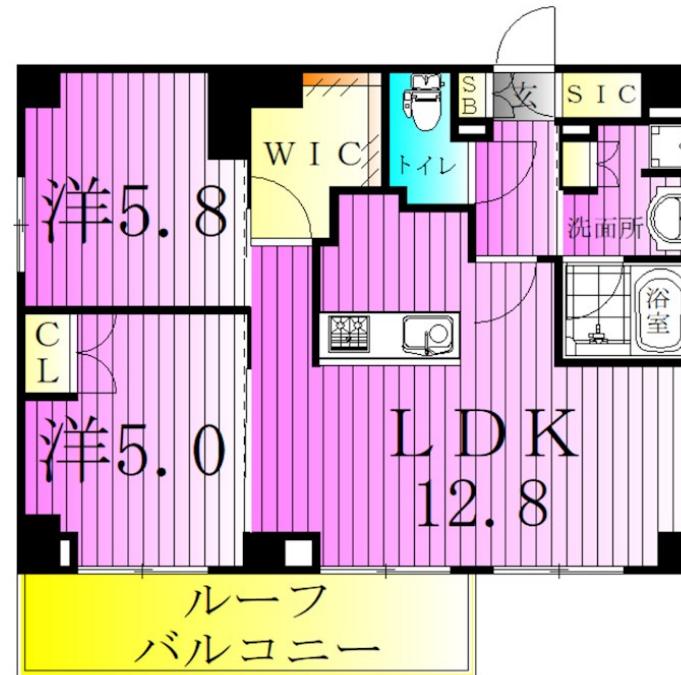
賃料	管理費等
153,000円	20,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック 防犯ガラス 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ARCOBALENO TAKENOTSUKA 501号室		
物件所在地	東京都足立区竹の塚2丁目8-10		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩9分 東武大師線 西新井駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(5.8畳) LDK(12.8畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	56.34m <sup>2</sup>	向き	北東
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 文書事務手数料: 11,000円 ステージ安心サポート 24: 19,800円 鍵交換費用: 33,000円 [備考] 退去時室内クリーニング代: 66,000円 エアコン清掃代: 14,300円/台		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 毎月: 800円		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です！		

情報更新日2026年1月29日

No.ksh-0000070019



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%