

—FOR RENT

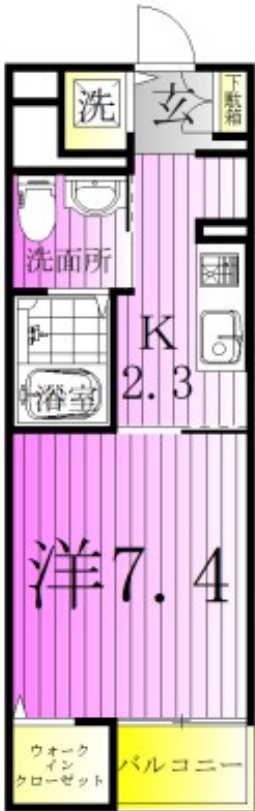
賃料	管理費等
77,000円	3,500円

2 4 時間緊急通報システム, 2 F 以上,オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000070014



国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenuhigashiguchi.com/

間取り	1K		
敷金	無	礼金	9.7万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサ・プリマベラ 202号室		
物件所在地	東京都足立区西新井 2 丁目4-11		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(7.4畳) K(2.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	27.84㎡	向き	東
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , C A T V , C A T V インターネット , I H クッキングヒーター, T		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 50,000円 [月次費用] 町内会費: 300円 24時間サポート: 330円 [備考] 鍵セット費: 3,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%