

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 86,000円 | 5,000円 |

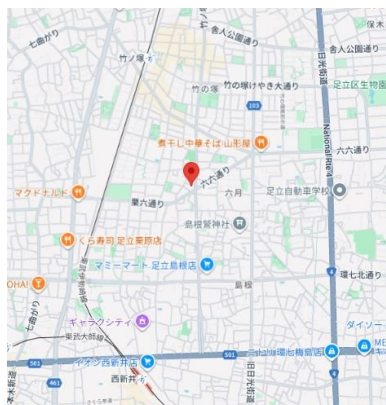
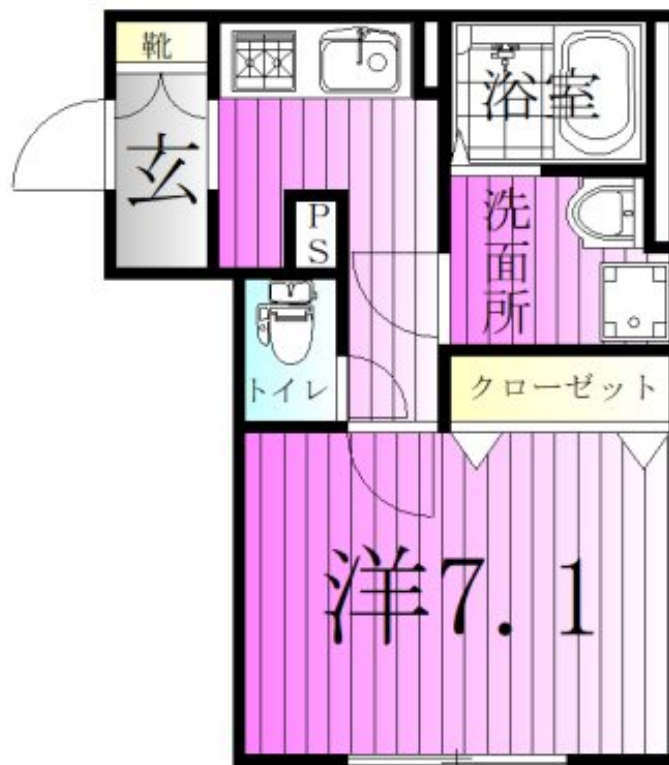
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 電子ロック セキュリティ有り 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1K                                                                                                              |      |           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 無                                                                                                               | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                                               | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                                                                           |      |           |
| 建物名・部屋番号 | イクシオ六月                                                                                                          |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区六月2丁目                                                                                                     |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩12分<br>東武大師線 西新井駅 徒歩19分                                                                      |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7.1畳)                                                                                                        |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 3階                                                                                                       |      |           |
| 専有面積     | 27.25㎡                                                                                                          | 向き   | 北         |
| 築年月      | 2026年1月                                                                                                         | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     |                                                                                                                 | 入居時期 | 2026年1月下旬 |
| 駐車場      | 無                                                                                                               |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン                                                                   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 退去時費用前清算: 52,800円 スマートホームシステム登録料: 22,000円<br>[月次費用] IXOサポートプラス: 1,980円<br>[備考] 短期解約違約金有り: 1年未満解約/総賃料の1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                                                                        |      |           |
| 保証会社     | 必須 日本国籍: 賃貸総額の60%・月次1% 外国籍: 賃貸総額の100%・月次2%                                                                      |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)                                                                                  |      |           |

情報更新日2025年12月12日

No.ksh-0000069962

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |