

賃料	管理費等
220,000円	0円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	マイホームネクスト足立区東伊興		
物件所在地	東京都足立区東伊興 2 丁目		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩19分 日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩22分		
間取詳細	LDK(19畳) 洋室(5.25畳) 洋室(8畳) S(5畳) S(6.25畳)		
構造・規模	木造 3階建 1-3階		
専有面積	110.75m ²	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 29,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内)		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン		
その他費用	[一時金] 初回鍵設定費: 16,500円 [月次費用] はじめCLUBOFF: 1,100円 [備考] 短期解約違約金有: 1年未満解約時総賃料の2ヶ月/2年未満の解約時総賃料の1ヶ月 ペット飼育時: 敷金・礼金各1ヶ月積み増し		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料等の50% 月額: 1,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月30日

No.ksh-0000069954



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%