

# FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,ダブルロック,角住戸,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リブリ・Charm 203号室		
物件所在地	埼玉県八潮市大原		
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩14分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩41分		
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 解約時クリーニング代: 41,800円 [備考] リブリクラブ入会費: 7,700円、リブリクラブ月額会費: 2,200円/月、短期改悪違約金有(1年未満の解約は賃料管理費の合計1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の100% 月次: 総賃料の1.1% 口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000069931

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付