

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	4,000円

24時間緊急通報システム、セキュリティ有り、ダブルロック、角住戸、全室南向き、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、セキュリティ会社加

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K				
敷金	無	礼金	1ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	無		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	リブリ・Charm 203号室				
物件所在地	埼玉県八潮市大原				
交通	つくばエクスプレス 八潮駅 徒歩14分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩41分				
間取詳細	洋室(7.9畳) K(2.5畳)				
構造・規模	鉄骨 3階建 2階				
専有面積	26.08m ²	向き	南		
築年月	2017年1月	契約期間	定期借家契約 2年		
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬		
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室、ガス				
その他費用	[一時金] 鍵交換代：24,200円 室内消毒代：16,500円 解約時クリーニング代：41,800円 [備考] リブリクラブ入会費：7,700円、リブリクラブ月額会費：2,200円/月、短期改悪違約金有(1年未満の解約は賃料管理費の合計1ヶ月分)				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可				
保証会社	必須 初回：総賃料の100% 月次：総賃料の1.1% 口振手数料：330円/月				
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)				

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000069931



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付