

# FOR RENT

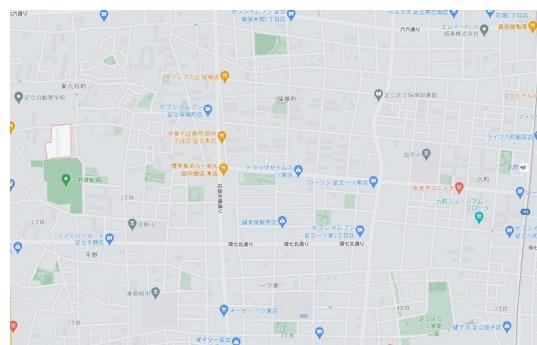
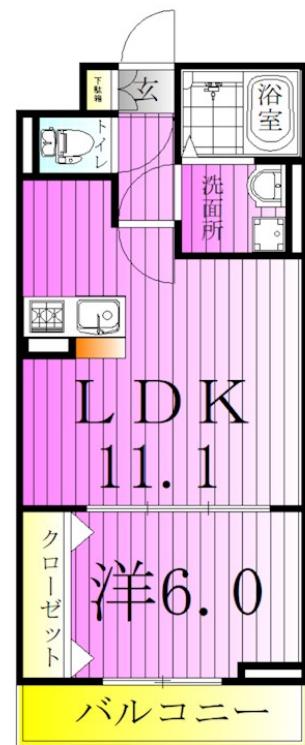
賃料	管理費等
90,000円	4,100円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,眺望良好,通風良好,2×4工法,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,セキュリティ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13.5万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グレイス 102号室		
物件所在地	東京都足立区平野2丁目15-11		
交通	つくばエクスプレス 六町駅 徒歩21分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(11.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	40.41m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2022年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200円/月		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン 2台		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート費用: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月11日

No.ksh-0000069900



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%