

賃料	管理費等
103,000円	7,700円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※)

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,最上階,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	11.3万円
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン カルム No.3		
物件所在地	東京都足立区西新井 7 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩4分 東武大師線 大師前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(5.4畳) DK(7.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	33.11㎡	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費:50,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 契約時:22,000円 月額:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.ksh-0000069855

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%