

賃料	管理費等
100,000円	7,700円

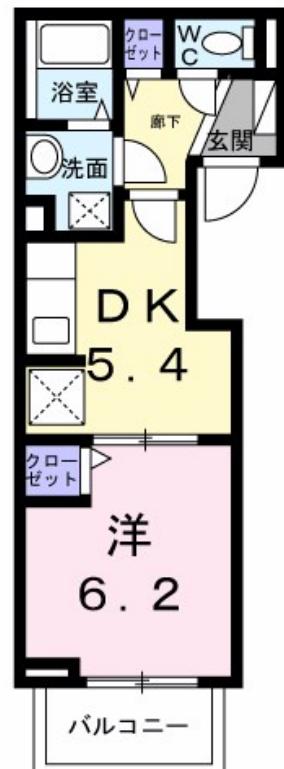
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2F以上、オートロック、ダブルロック、角住戸、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、外壁コンクリート、外壁タイル張り、閑静な住宅街、平坦地、防犯カメラ、メールボックス、セキ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	無	礼金	11万円
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン カルム No.3		
物件所在地	東京都足立区西新井7丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩4分 東武大師線 大師前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6.2畳) DK(5.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.45m ²	向き	南
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年4月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、CS、TVインターホン、インターホン、エアコン、オートバス、		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年2月3日

No.000102109728



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%