

| 賃料 | 管理費等 |
|----------|--------|
| 100,000円 | 7,700円 |

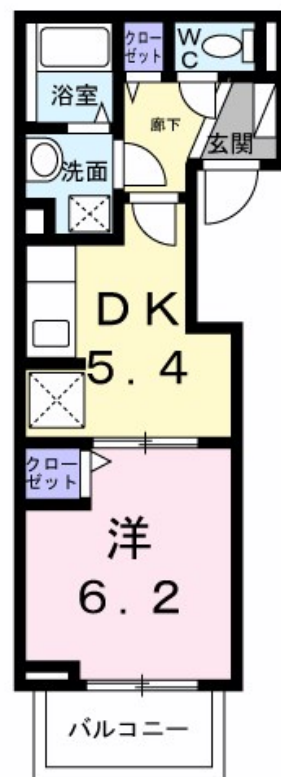
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,ダブルロック,角住戸,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁コンクリート,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,セキ

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1DK | | |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 11万円 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン カルム No.3 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区西新井 7 丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩4分 東武大師線 大師前駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6.2畳) DK(5.4畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 30.45㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 | 入居時期 | 2026年4月中旬 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時クリーニング費: 50,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月3日

No.000102109728

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |