

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	2,800円

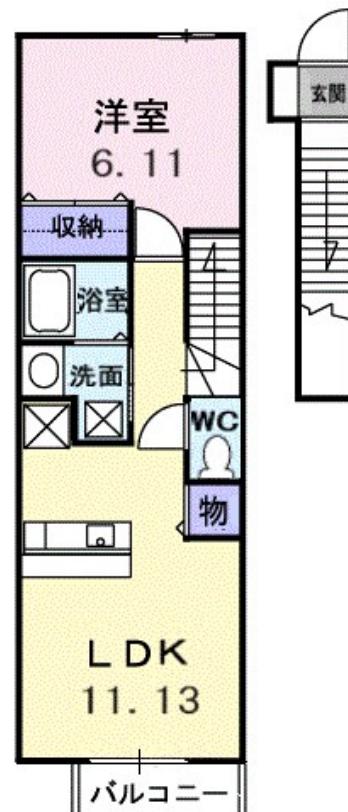
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

24時間緊急通報システム、2F以上、2面採光、振り分け、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ステラ		
物件所在地	東京都足立区椿2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩17分 東武大師線 大師前駅 徒歩28分		
間取詳細	LDK(11.13畳) 洋室(6.11畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	44.9m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2003年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム、BS,CATV,CATVインターネット、TVインターネット、インターホン、エアコン		
その他費用	[一時金] クリーニング費: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 24時間サポート: 330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(ハウスリープ) 保証委託料 契約時: 22,000円 月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月11日

No.ksh-0000069842



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%