

—FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	9,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円

2 F 以上, 2 面採光,オートロック,ダブルロック,角住戸,高層階,通風良好,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランレーヴ東尾久		
物件所在地	東京都荒川区東尾久3丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 赤土小学校前駅 徒歩5分 都電荒川線 東尾久三丁目駅 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7.3畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	27.48㎡	向き	西
築年月	2020年1月1日	契約期間	2年
損害保険	有 23,500円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] 駐輪ステッカー発行代: 1,000円 [備考] 町会費: 300円 / 月退去時費用 (ルームクリーニング39,204円 エアコンクリーニング14,256円)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料総額の50%。、月額手数料: 総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日 No.ksh-0000069834



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%