

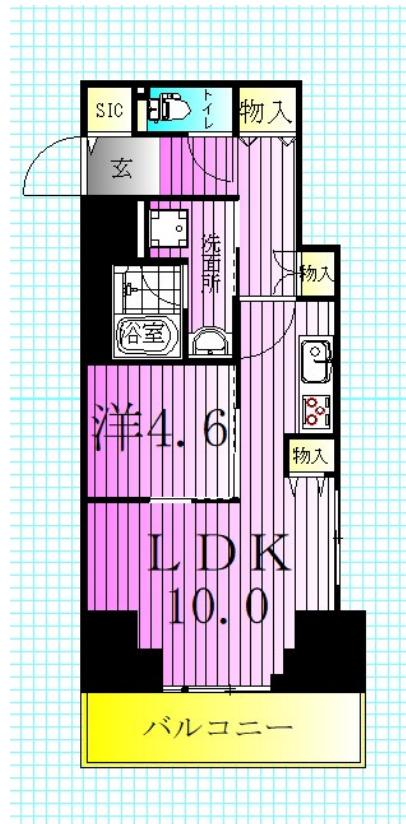
賃料	管理費等
170,000円	10,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,振り分け,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラグゼナ北千住		
物件所在地	東京都足立区千住曙町		
交通	京成本線 京成関屋駅 徒歩5分 東武伊勢崎線 牛田(東京)駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 3階		
専有面積	44.76m ²	向き	南西
築年月	2026年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円	入居時期	2026年3月20日
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, T V インター・ホン, エアコン2台, カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵設定代: 25,300円 [月次費用] 町会費: 300円 [備考] 駐輪場: 330円/月・初回駐輪シール発行代: 1100円・バイク置場: 6600円/月 【退去時払い】クリーニング費用: 67,100円・エアコンクリーニング代: 19,800円/台		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回保証料: 月額賃料等総額50%、月次保証料: 月額賃料等総額の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年1月30日

No.ksh-0000069808



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : <https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%