

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	5,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	casa de rosa		
物件所在地	東京都荒川区荒川4丁目		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩7分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩7分		
間取詳細	洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	18.16㎡	向き	西
築年月	1996年6月	契約期間	2年
損害保険	有 16,800円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,BS,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット		
その他費用	[一時金] 入居時クリーニング:48,400円 鍵交換代:27,500円 除菌消臭代:17,600円 [備考] Nサポート:1000円・事務手数料:5500円・駐輪場利用:200円/月・短期違約金(1年未満で賃料+共益費1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:契約時賃料+共益費の50%~ 1年更新・更新料1万円~ 変動有り		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月12日

No.ksh-0000069741



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2111156

物件管理コード: 1117928590050000376847

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。