

FOR RENT

賃料	管理費等
215,000円	15,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

防犯カメラ 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	テラス南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住5丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩2分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(4.21畳) LDK(10.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	50.1m ²	向き	東
築年月	2022年5月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 退去時エアコンクリーニング: 33000円 退去時清掃費: 53900円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月11日

No.ksh-0000069722



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%