

賃料	管理費等
104,500円	15,000円

駅まで平坦 平坦地 オートロック 通風良好

【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ES-Grande綾瀬		
物件所在地	東京都足立区綾瀬2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩6分 東武伊勢崎線 小菅駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(4.4畳) 洋室(3.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	25.57m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2025年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代 : 44,000円 エアコン清掃代 : 16,500円 退去時鍵交換代 : 38,500円 [備考] 短期解約違約金 : 1年未満賃料・共益費1ヶ月分、ペット飼育時は退去時クリーニング代 + 20000円(税別)別途要		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 近畿保証会社 : 総賃料50% 更新料12000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)、ペット飼育時は退去時クリーニング代 + 20000円(税別)別途要		

情報更新日2025年12月11日

No.ksh-0000069710



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%