

# FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,600円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

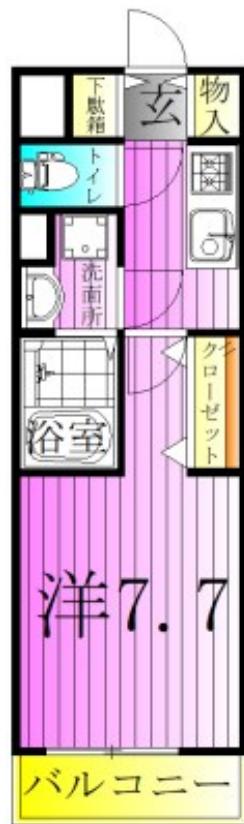
【外観】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	スアヴィス谷在家		
物件所在地	東京都足立区谷在家 2 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 谷在家駅 徒歩5分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	25.73m <sup>2</sup>	向き	西
築年月	2025年7月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月中旬
駐車場	有(敷地内) 13200 ~ 16500円/月		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン 清水器		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 : 70,000円 鍵セット費 : 3,300円 [月次費用] 24時間サポート : 330円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 (ハウスリープ) 初回保証料 : 22,000円 月額保証料 : 総賃料の2.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000069704



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%