

# FOR RENT

賃料	管理費等
234,000円	10,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 全室南向き 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスヤマザキ 305号室		
物件所在地	東京都足立区東和1丁目2-13		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分 常磐線各停 亀有駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(27畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	80.19㎡	向き	南
築年月	2022年4月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [備考] 2年未満の解約で賃料の1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 1年目以降更新保証料10,000円 引き落とし手数料550円(税込)		
備考	是非一度ご来店下さい LINEでのやり取りも可能 わかりやすく納得いくまでお受付いたします 当店オンライン内見も可能です!		

情報更新日2026年6月25日

No.ksh-000069686



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住東口店**  
東京都足立区千住旭町4-15  
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122  
E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com  
URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%