

# FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・王子神谷		
物件所在地	東京都足立区新田2丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩14分 京浜東北線 東十条駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(6.9畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	24.22m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2015年11月30日	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	BS, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス給湯, シャワー, シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] リブリクラブ入会費: 7,700円 鍵交換費用: 24,200円 [月次費用] リブリクラブ月額会費: 2,200円 [備考] 室内消火器代: 16,500円 クリーニング代: 36,300円短期解約違約金あり: 1年未満解約の場合、総賃料1ヵ月分。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の100% 月額1.1% 口振手数料330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000069658



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%