

FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

24時間緊急通報システム、オートロック、セキュリティ有り、ダブルロック、全室南向き、通風良好、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、駅まで平坦、閑静な住宅街、平坦地、メールボックス、平置駐車場、

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・M d i 足立1		
物件所在地	東京都足立区扇2丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.08m ²	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム、2口コンロ、BS、TVインターホン、インターホン、エアコン、エアコン全室、ガス		
その他費用	[一時金] リブリクラブ会費: 7,700円 鍵交換代: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 [備考] リブリクラブ月額会費2,200円/月 退去時クリーニング費41,800円 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の100%、月額料: 月額支払合計の1.1%、口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000069631



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店
東京都足立区千住旭町4-15
TEL:03-5244-6121 FAX:03-5244-6122
E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com
URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%