

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	4,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	リブリ・M d i 足立 1		
物件所在地	東京都足立区扇 2 丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩4分 都電荒川線 熊野前駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(7.8畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南東
築年月	2016年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 2 口コンロ, B S , T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガス		
その他費用	[一時金] リブリクラブ会費：7,700円 鍵交換代：24,200円 室内消毒代：16,500円 [備考] リブリクラブ月額会費2,200円/月 退去時クリーニング費41,800円 1年未満の解約の場合、賃料+管理費の1ヶ月分の違約金		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料：総賃料の100%、月額料：月額支払合計の1.1%、口振手数料：330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月9日

No.ksh-0000069631

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

FAX:03-5244-6122

E-mail: kitasenuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL: https://www.kitasenuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%