

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

2 F 以上,振り分け,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RAFFINE壹番館		
物件所在地	東京都葛飾区東水元1丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩13分 京成金町線 京成金町駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(16.5畳) 和室(5.8畳) 洋室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	65.57m ²	向き	東
築年月	1994年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 ダスキンムシ駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,100円 [備考] 消臭除菌サービス: 16,500円 ハウスクリーニング(退去時): 71,500円 エアコン内部洗浄(退去時): 16,500円 短期解約違約金有(2年未満の解約の場合、賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回契約時 総賃料の50%・保証料(月額) 1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2025年12月8日

No.ksh-0000069611



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住東口店

東京都足立区千住旭町4-15

TEL:03-5244-6121

E-mail : kitasenjuhigashiguchi@housenavi-chintai.com

URL : https://www.kitasenjuhigashiguchi.com/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%